

# TECHNISCHE VRAGEN

**Bestemd voor Politiek forum van 9 december 2024**

**Onderwerp : Addendum Baanderij Padelbanen**

**Vraagsteller: Inge Raken-Lucassen (D66)**

**Datum : 3 december 2024**

1. Hoe zit het met het toestaan van een eventuele horecagelegenheid als onderdeel van deze sportlocatie? Is dat aan de orde en is dat toegestaan?

*Antwoord: de initiatiefnemer heeft er bewust voor gekozen om vooralsnog geen ondersteunde horeca ('sportkantine') in het plan op te nemen.*

2. Wat gebeurt er na 5 jaar, of zodra er gebouwd moet gaan worden, als dit een levendige sportclub is geworden? Wordt er in de tussentijd, bij succes, dan gekeken naar herhuisvesting?

*Antwoord: De gemeente houdt zich aan haar publiekrechtelijke rol. Daarmee bedoelen we dat we vooral informatie verstrekken over wat er mag volgens het omgevingsplan en of er een mogelijkheid is om van de regels af te wijken. De gemeente is echter geen bedrijfsvastgoedmakelaar en heeft ook geen verplichting om actief te helpen zoeken naar een nieuwe locatie als de omgevingsvergunning bijna afloopt. We streven in dit soort situaties altijd naar een goede balans tussen ons dienstverleningsniveau en onze rolzuiverheid. De initiatiefnemer weet dat de vergunning voor maximaal 5 jaar is, hij heeft deze immers voor 5 jaar aangevraagd en moet er dus rekening mee houden dat deze afloopt.*

3. Er is goed gekeken naar parkeren maar er is op de Baanderij doorgaans weinig plek om fietsen te stallen, het is heel erg gericht op auto's. Dus zou er bekeken moeten worden of de gemeente fietsenrekken moet realiseren?

*Antwoord: Ja, er komen 45 parkeerplaatsen voor fietsen. Bij de entree is veel ruimte hiervoor. Er is daarnaast ook nog genoeg ruimte om vakken te maken voor scooters, fatbikes, etc.. De initiatiefnemer moet dit aanleggen (de grond is overigens niet van de gemeente).*